

13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

**KAPOSVÁRI PARKOLÁSI KFT**

**7400 KAPOSVÁR, ÁCHIM A. u. 2**

**2019. december 31.**

## **Éves beszámoló**

Keltezés: 2020. február 29.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

**Kaposvári Parkolási Kft.**

7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.

Adószám: 13121305-2-14

Céj.szám: 14-09-305578

Szlsz: 11743002-21328521



13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	549 204		0
2	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	0		0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok			
6	Szellemi termékek			
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak érték helyesbítése			
10	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	549 204		0
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	541 234		0
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	3 153		0
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4 817		0
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	0		0
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	0		0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartós részesedés			
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**

7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.

Adószám: 13121305-2-14

Céj.szám: 14-09-305578

Szlsz: 11743002-21328521

 a vállalkozás vezetője (képviselője)



13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
29	<b>B. Forgóeszközök</b>	14 067		54 819
30	<b>I. KÉSZLETEK</b>	254		0
31	Anyagok	254		0
32	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34	Késztermékek			
35	Áruk			
36	Készletekre adott előlegek	0		0
37	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	6 127		774
38	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	5 165		0
39	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	Váltókövetelések			
43	Egyéb követelések	962		774
44	Követelések értékelési különbözete			
45	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	<b>III. ÉRTÉKPAPIROK</b>	0		0
47	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	Jelentős tulajdoni részesedés			
49	Egyéb részesedés			
50	Saját részvények, saját üzletrészek			
51	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	Értékpapírok értékelési különbözete			
53	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	7 686		54 045
54	Pénztár, csekkek	114		11
55	Bankbetétek	7 572		54 034
56	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	261 335		0
57	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
58	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0		0
59	Halasztott ráfordítások	261 335		0
60	<b>Eszközök összesen</b>	824 606		54 819

Keltetés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.  
Adószám: 13121305-2-14  
Cégj. szám: 14-09-305578  
Szlsz: 11743002-21328521

a vállalkozás vezetője (képviselője)



13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

**"A" MÉRLEG Források (passzívák)**

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
61	<b>D. Saját tőke</b>	16 652		54 474
62	<b>I. JEGYZETT TŐKE</b>	3 400		3 400
63	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64	<b>II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>			
65	<b>III. TŐKETARTALÉK</b>	155 337		155 337
66	<b>IV. EREDMÉNYTARTALÉK</b>	-210 442		-142 085
67	<b>V. LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>	96 077		0
68	<b>VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>	0		0
69	Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
70	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	<b>VII. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	-27 720		37 822
72	<b>E. Céltartalékok</b>	165 258		0
73	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	Céltartalék a jövőbeni költségekre	165 258		0
75	Egyéb céltartalék			
76	<b>F. Kötelezettségek</b>	642 642		195
77	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	0		0
78	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATRA KAPOTT KÖLCSÖNÖK</b>	585 408		0
83	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	Átváltoztatható kötvények			
85	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	585 408		0
88	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
89	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
90	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			

Keltetés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.** a vállalkozás vezetője (képviselője)  
 7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.  
 Adószám: 13121305-2-14  
 Cégj.szám: 14-09-305578  
 Szlsz: 11743002-21328521





13121305-6820-113-14  
Statisztikai számjel

14-09-305578  
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	57 234		195
93	Rövid lejáratú kölcsönök			
94	ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	Rövid lejáratú hitelek	49 256		0
96	Vevőktől kapott előlegek			0
97	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	3 778		2
98	Váltótartozások			
99	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	66		0
100	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő			
101	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő			
102	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	4 134		193
103	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások	54		150
106	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
107	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	54		150
108	Halasztott bevételek			
109	<b>Források összesen</b>	<b>824 606</b>		<b>54 819</b>

Keltezés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**  
7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.  
Adószám: 13121305-2-14  
Céj.szám: 14-09-305578  
Szlsz: 11743002-21328521

a vállalkozás vezetője (képviselője)



13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

2019.12.31

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szá m	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgy év
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	47 940		20 354
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	<b>I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	47 940		20 354
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0		0
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	20		0
6	<b>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)</b>	20		0
7	<b>III. Egyéb bevételek</b>	51 712		875 739
8	ebből: visszaírt értékvesztés			
9	5 Anyagköltség	24 666		9 503
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	5 581		3 643
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	573		3 307
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke			254
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
14	<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	30 820		16 707
15	10 Bérköltség	18 304		12 548
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 457		1 424
17	12 Bérjárulékok	3 822		2 634
18	<b>V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	24 583		16 606
19	<b>VI. Értécsökkenési leírás</b>	12 201		3 410
20	<b>VII. Egyéb ráfordítások</b>	32 802		549 129
21	ebből: értékvesztés			
22	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	734		310 241

Keltetés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**

7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.

Adószám: H3121305-2-14

Cégj.szám: 14-09-305578

Szlsz: 11743002-21328521


 a vállalkozás vezetője (képviselője)



13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

2019.12.31

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szá m	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgy év
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0		0
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	564		0
32	ebből: értékelési különbözet	564		0
33	<b>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	564		0
34	18 Részesedésekből származó rárodítások, árfolyamvesztéségek			
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19 Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztéségek			
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	8 510		3 361
39	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
40	21 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	18 457		269 058
42	ebből: értékelési különbözet	18 457		269 058
43	<b>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)</b>	26 967		272 419
44	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	-26 403		-272 419
45	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	-27 137		37 822
46	<b>X. Adófizetési kötelezettség</b>	583		0
47	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-XII)</b>	-27 720	0	37 822

Keltetés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.  
Adószám: 13121305-2-14  
Céj.szám: 14-09-305578  
Szlsz: 11743002-21328521

a vállalkozás vezetője (képviselője)



13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

2019.12.31

(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	47 940		20 354
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	<b>I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	47 940		20 354
4	3 Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	57 067		24 600
5	4 Eladott áruk beszerzési értéke			254
6	5 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
7	<b>II. Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)</b>	57 067		24 854
8	<b>III. Értékesítés bruttó eredménye (I-II)</b>	-9 127		-4 500
9	6 Értékesítési, forgalmazási költségek			
10	7 Igazgatási költségek	9 671		11 438
11	8 Egyéb általános költségek	846		431
12	<b>IV. Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)</b>	10 517		11 869
13	<b>V. Egyéb bevételek</b>	51 712		875 739
14	ebből: visszaírt értékvesztés			
15	<b>VI. Egyéb ráfordítások</b>	32 802		549 129
16	ebből: értékvesztés			
17	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)</b>	-734		310 241

Keltezés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**

7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.  
Adószám: 13121305-2-14  
Cégszám: 14-09-305578  
Szlsz: 11743002-21328521

a vállalkozás vezetője (képviselője)





Kaposvári Parkolási Kft.

# KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

**2019**

# I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

## 1. A társaság bemutatása

### 1.1. A társaság adatai

Elnevezése:	Kaposvári Parkolási Kft.
Székhelye:	7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.
Postacíme:	7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.
Alapítás időpontja:	2003.11.06.
Névváltozás időpontja:	2020.02.03.
Előző cégnév:	Kaposvár Jégcsarnok Kft.
Cégjegyzékszám:	14-09-305578
Törvényességi felügyeleti szerve:	Somogy megyei Bíróság, mint Cégbíróság

### 1.2. A társaság tulajdonosai

Kapos Holding Közszolgáltató Zrt.   **100,0 %**  
7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.

A Kapos Holding Zrt. tagvállalataival közös, konszolidált beszámolót is készít.

### 1.3. A társaság tevékenysége, és teljesítményei

Fő tevékenység:           6820 Ingatlan bérbeadás

2019. évi főbb adatok:

Saját tőke:	54.474 eFt
Jegyzett tőke:	3.400 eFt
Adózott eredmény:	37.822 eFt
Nettó árbevétel:	20.354 eFt
Átlagos állományi létszám:	3fő

13121305-6820-113-14

Statisztikai számjel

14-09-305578

Cégjegyzék száma

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Tárgy év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	e	d	e
18	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
19	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
20	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
21	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
22	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
23	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
24	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0		0
25	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
26	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	564		0
27	ebből: értékelési különbözet	564		0
28	<b>VII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	564		0
29	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztéségek			
30	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
31	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások,			
19	árfolyamvesztéségek			
32	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
33	20 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	8 510		3 361
34	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
35	21 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
36	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	18 457		269 058
37	ebből: értékelési különbözet	18 457		269 058
38	<b>VIII. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)</b>	26 967		272 419
39	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	-26 403		-272 419
40	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	-27 137		37 822
41	<b>IX. Adófizetési kötelezettség</b>	583		0
42	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-IX)</b>	-27 720	0	37 822

Keltetés: 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**

7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.

Adószám: 13121305-2-14

Céj.szám: 14-09-305578

Szlsz: 11743002-21328521

a vállalkozás vezetője (képviselője)



#### **1.4. A társaság képvisellete**

A társaság képviselétére, az éves beszámoló aláírására jogosult:

Rónai Norbert

7400 Kaposvár, Móra Ferenc u. 20.

## **2. Számviteli információk**

### **2.1. A beszámoló formája**

A Kaposvári Parkolási Kft. a Számviteli Törvény 12. §-a alapján kettős könyvvitelre kötelezett, a számviteli törvény 9. §. előírásainak megfelelően- magyar nyelven 2019. évben éves beszámolót készít. Az éves beszámoló egy üzleti évre vonatkozik, az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A társaság a mérleg és eredménykimutatás tételeit nem tagolja tovább, új tételeket nem vesz fel, és az összevonás lehetőségével sem él.

A mérleg forduló napja: december 31.

A mérlegkészítés napja: február 29.

### **2.2. Számviteli szolgáltatás végzők bemutatása**

A társaság a 2019. üzleti év tekintetében könyvvizsgálatra a konszolidáció miatt kötelezett. A könyvvizsgálatot végezte: Dr. Cseke László kamarai tag könyvvizsgáló, engedély szám: 007595. Cím: 7400 Kaposvár, Kazinczy F. u. 36.

A beszámolót készítette: Visnyei Hajnalka mérlegképes könyvelő, mint számviteli szolgáltatás nyújtására jogosult társaság alkalmazottja. Cím: 7400 Kaposvár, Mogyoró u. 43. Regisztrációs szám: 172533.

### **2.3. Értékelési eljárások**

Az eszközöket bekerülési értéken kell értékelni, csökkentve az elszámolt értékcsökkenéssel és értékvesztéssel, illetve növelve ezek visszairásával. A mérleg valóságának biztosítása érdekében a társaság a mérlegtételeket leltárral támasztja alá.

#### **Az eszközök besorolása**

A társaság eszközei rendeltetésük, használatuk alapján kerülnek besorolásra a befektetett eszközök vagy a forgóeszközök közé. A befektetett eszközök olyan eszközök, amelyek a

vállalkozási tevékenységet tartósan, legalább egy éven túl szolgálják. Amennyiben egy eszköz használata, rendeltetése a besorolást követően megváltozik, átsorolásra kerül sor.

#### **Az eszközök bekerülési értékének megállapítása**

A beszerzési érték meghatározása a számviteli törvény 47-50. §-ában előírtak szerint történik.

#### **Külföldi pénzürtékre szóló tételek meghatározása**

A társaság a külföldi pénzürtékre szóló tételeket az MNB által meghirdetett hivatalos devizaárfolyamon számolja át. Amennyiben a választott hitelintézet adott napon belül többször is jegyez árfolyamot, úgy a napi jegyzett árfolyamok közül az utolsó árfolyam alkalmazandó.

#### **Készletek elszámolása, értékelése**

A társaság év közben a 2. számla osztályt nem használja, folyamatos analitikus nyilvántartást nem vezet. A beszerzés értéke azonnal a költségekre kerül könyvelésre. A készletérték a mérleg fordulónapján tényleges mennyiségi felvétellel, FIFO módszer alapján kerül megállapításra.

#### **Költségelszámolás rendszere**

A költségelszámolást az 5-ös, 6-os, 7-es számlaosztályok alkalmazásával rögzítjük, az elsődlegesen 6-7 alkalmazásával. Ennek megfelelően az eredménykimutatás elsődlegesen forgalmi költség-eljárással kerül összeállításra, de a vállalkozás elkészíti összköltség-eljárással is.

#### **Céltartalék képzés**

A társaság 100%-os céltartalékot képez a jogszabályban meghatározott várható kötelezettségekre, környezetvédelmi kötelezettségekre, függő kötelezettségekre, biztos jövőbeni kötelezettségekre, kordedvezményes nyugdíjra, végkielégítésre. A lízingelt ingatlan értékesítése miatt feloldásra került az előző években átértékelésre képzett céltartalék 165.258 e Ft értékben.

#### **Értékhelyesbítések elszámolása**

A társaság nem él az értékhelyesbítés lehetőségével.

## **Valós értéken történő értékelés**

A társaság nem alkalmazza a valós értéken történő értékelés szabályait.

### **2.4. Amortizációs politika**

A számviteli törvény előírásai szerint a vállalkozás saját körülményeit figyelembe véve határozza meg az immateriális javak és a tárgyi eszközök elhasználódási idejét, így a várható, a maradványértékkel csökkentett bruttó érték és a hasznos időtartam függvényében aktiváláskor állapítjuk meg az évenként elszámolandó értékcsökkenés összegét a hozzárendelt számítási módszerrel. Az így meghatározott összeget nevezzük terv szerinti értékcsökkenésnek. Az eszköz terv szerinti értékcsökkenési leírásának meghatározásánál figyelembe kell venni, hogy a hasznos időtartam végén mennyi a várhatóan realizálható értéke az eszköznek, azaz meg kell határozni a maradványértéket. A maradványérték meghatározása a rendeltetésszerű használatba vételkor az üzembe helyezés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján történhet. Ha ez az érték nem jelentős, akkor a maradványérték nulla lehet.

A számviteli elszámolások során az időarányosan (napra)történő értékcsökkenést határozza meg. Az értékcsökkenést havi gyakorisággal számoljuk el a könyvekben.

A 100 E Ft egyedi előállítási-, vagy bekerülési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök azonnali – használatbavételkori – értékcsökkenési leírását alkalmazzuk. Terven felüli értékcsökkenést számol el a társaság, ha az eszköz rendeltetésének megfelelően nem használható, használhatatlan, megsemmisült, vagy hiányzik, majd ezeket könyveiből kivezeti.

### **Az immateriális javak értékcsökkenése**

A SZT. előírásai az immateriális javak csoportjára:

- üzleti, vagy cégérték: elszámolási ideje 5 év,
- aktivált kísérleti fejlesztés: 5 év,
- aktivált alapítás-átszervezés: 3 év,

Az alapítás-átszervezés értékét a társaság aktiválja.

A kísérleti fejlesztés értékét a társaság aktiválja.

Az százezer forint alatti beszerzési értékű vagyoni értékű jogok, szellemi termékek bekerülési értéke használatba vételkor egy összegben leírásra kerül.

A vagyoni értékű jogok értékcsökkenését a várható használati idő alapján állapítja meg a társaság, lineáris módszerrel.

Szoftverek értékcsökkenése az üzemeltetési körülményektől függően 33 % évente. A szoftverpiacon rövid idő alatt megújuló programok leírását a csoportra jellemző kulcsnál gyakrabban írjuk le 50%-kal.

#### **A tárgyi eszközök értékcsökkenése**

Az százezer forint értékhatár alatti bekerülési értékű tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolási módja: használatbavételkor, egy összegben.

A tárgyi eszközök ingatlan állománycsoportjára:

##### Épületek:

- Hosszú élettartamú szerkezetből 2 %
- Ingatlanhoz kapcsolódó épületek 5%

##### Műszaki berendezések, gépek és egyéb berendezések, járművek:

- Gépek, berendezések, felszerelések 14,5 %  
*kivéve:* az irányítástechnikai (automatikai) és általános rendeltetésű **számítástechnikai termékek** és berendezések, az **ügyvitel technikai eszközök**, valamint a környezet védelmét szolgáló gépek, berendezések és felszerelések (a TAO törvény 2. számú mellékletének IV. a. pontjában felsorolt VTSZ szám szerint 33 %)
- Járművek (kivéve autóbusz, egyedi minősítés alapján) 20%

Az 1996. LXXXI. a társasági adóról és osztalékokról szóló tv. 1. sz. melléklete 6. pontja szerint gépek, berendezések esetében, mérlegelés alapján 30 %

#### **2.5. Értékvesztések elszámolása**

2019. évben értékvesztés elszámolása nem volt indokolt.

#### **2.6. Sajátos egyéb bevételek és ráfordítások**

A bevételek és ráfordítások tartalmazznak minden olyan tételt, melyek a számviteli törvény ide sorol. 2019. évben nem történt sajátos egyéb elszámolás.



## 2.7. Eltérő eljárások hatása

A társaság tárgy évben nem alkalmazott az előző üzleti évtől eltérő értékelési eljárást, így a beszámoló adatai összehasonlíthatók.

## 2.8. Számviteli alapelvektől való eltérés

A társaság éves beszámolójának elkészítése során nem tért el a számviteli törvényben előírt alapelvektől. Az éves beszámoló egy üzleti évre vonatkozik, mely megegyezik a naptári évvel.

## 3. A jelentős összegű hibák hatása

A társaságnál sem önellenőrzés, sem NAV revízió alapján nem került feltárássra jelentős összegű hiba. Számviteli politikánk értelmében, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során megállapított hibák és hibahatások eredménye a saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttesen számított értéke nem éri el az 1 millió Ft-ot, a hiba nem minősül jelentősnek, így az önellenőrzésre vonatkozó sajátos szabályok (három oszlopos beszámoló) nélkül a tárgyévi könyvelésben kell javítani.

## 4. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet értékelése

### 4.1. Mérlegfőcsoportok szerkezete, változása

Az eszközök összetételének vizsgálatából elsősorban a vállalkozás állandóságára, rugalmasságára, esetleg a konkrét tevékenységre, a források összetételéből, pedig a vállalkozás tőkeerősségére, életképességére, az idegentőke mennyiségére, az attól való függőségre lehet következtetni.

Megnevezés	Megoszlás				Index
	2018. év		2019. év		
	E FT	%	EFT	%	%
Befektetett eszközök	549.204	66,60	0	0	0
Forgó eszközök	14.067	1,71	54.819	100,0	389,7
Aktív időbeli elhat.	261.335	31,69	0	0	0
<b>Eszközök összesen</b>	<b>824.606</b>	<b>100,0</b>	<b>54.819</b>	<b>100</b>	<b>6,6</b>
Saját tőke	16.652	2,02	54.474	99,4	327,1
Céltartalékok	165.258	20,04	0	0	0
Kötelezettségek	642.642	77,93	195	0,3	0,03
Passzív időbeli elhat.	54	0,01	150	0,3	277,8
<b>Források összesen</b>	<b>824.606</b>	<b>100,0</b>	<b>54.819</b>	<b>100</b>	<b>6,6</b>

2019-ben a társaság eszközeinek 100 %-át a forgóeszközök képezték. A vállalkozás vagyona 769.787 e Ft-tal csökkent. A forgóeszközök 389,7%-kal növekedett.

A társaságnál a tőkeerősség, azaz a saját tőke aránya 99,4%. A társaság kötelezettsége az előző évhez 99,97 %-al, azaz 642.447 e Ft-al csökkent.

#### 4.2. Vagyoni helyzet alakulása

Megnevezés	Számítás	2018	2019	Index %
Vagyonfedezet I. %	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	3,03	0	0
Tőkefeszültség %	<u>Idegen forrás(kötelezetts.+passzív i.)</u> Saját tőke	3.859,57	0,633	0,016
Saját tőke növekedése E Ft	<u>Saját tőke</u> Jegyzett tőke	489,76	1602,2	327,1
Tőkehatékonyság %	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	-166,47	69,43	-41,7

A vagyonfedezet I. mutató kifejezi, hogy az összes befektetett eszközt milyen arányban finanszírozza a saját tőke. A társaságnál a vagyonfedezet I. mutató értéke nem értelmezhető.

A tőkefeszültség mutató kifejezi azt, hogy egységnyi saját tőkét mennyi teher, azaz idegen forrás terhel.

A tőkehatékonyság kifejezi, hogy mekkora tiszta eredményt hoz a saját tőke. A mutatót értelmezhetjük úgy is, hogy az eredményül egy éves kamatlábat ad, mégpedig a saját tőke adott évi kamatozását a társaság tevékenységében. A mutató értéke 2018 évhez nagy mértékben javult a Jégcsarnok épület értékesítése miatt.

#### 4.3. Pénzügyi mutatók

Megnevezés	Számítás	2018 %	2019 %	Index %
Adósságállomány aránya	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> H. lejár.köt. + Saját tőke	97,2	0	0
Nettó eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek-Követelések</u> Saját tőke	3.822,5	-1,062	-0,027
Likviditási ráta	<u>Forgó eszközök</u> Rövid lejár. kötelezettségek	24,6	28.112,3	114.277,6
Készpénz likviditási ráta	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejár. kötelezettségek	13,4	27.715,4	206.831,3

A társaság adósságállománya nagy mértékben csökkent az előző évhez képest.

A likviditási ráta megmutatja, hogy a forgóeszközök hány %-a fedezi a rövid lejáratú kötelezettségeket. A forgóeszközök 28.112,3 %-a fedezi a rövid lejáratú kötelezettségeket.

A társaság 2019. év végén 54.045 e Ft pénzeszközzel rendelkezett, a naprakész fizetőképesség biztosított. A mutató értéke az előző évhez képest jelentősen nőtt.

#### 4.4. Jövedelmezőségi mutatók

Megnevezés	Számítás	2018 %	2019 %	Index %
Bevétel-arányos	<u>Adózás előtti eredmény</u> Összes bevétel	-27,08	4,22	-15,58
Tőkearányos	<u>Adózás előtti eredmény</u> Saját tőke	-162,96	69,43	-42,61
Élőmunka-arányos	<u>Adózás előtti eredmény</u> Személyi jell. ráfordítások	-110,39	227,76	-206,32
Eszközarányos	<u>Adózás előtti eredmény</u> Eszközök összesen	3,29	68,99	2.096,96

A társaság 2019. évi adózás előtti eredménye 37.822 e Ft.

## II. SPECIFIKUS RÉSZ


### 1. A mérleghez kapcsolódó információk

#### 1.1. Immateriális javak

Immateriális javak nettó értéke 0 E Ft.

## 1.2. Tárgyi eszközök

### Tárgyi eszközök értékének változása ezer Ft

		2019.12.31					
		Leitár					
SZSZ	BRUTTÓ ÉRTÉK	NYITO	növekedés	csökkenés		ZARO	
				értékesítés	selejtezés		
113	VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	50 000	0		0	50 000	
122	TELEK, TELKESÍTÉS	149 500 000	0	149 500 000	0	0	
1231	ÉPÜLETEK	522 804 557	0	522 804 557	0	0	
124	EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK	1 382 000	0	1 382 000	0	0	
		673 686 557	0	673 686 557	0	0	
131	TERMELŐ GÉPEK, BERENDEZÉSEK, SZERSZÁMOK, GYÁRTÓES	42 943 464	0	42 943 464	0	0	
141	ÜZEMI (ÜZLETI) GÉPEK, BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK	7 927 892	0	7 927 892	0	0	
143	IRODAI, IGAZGATÁSI BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁ	384 674	0	240 104	0	144 570	
145	KIS ÉRTÉKŰ "100 E FT ALATTI" EGYÉB BERENDEZÉSEK, F	2 567 012	0	2 567 012	0	0	
146	EGYÉB BERENDEZÉS	841 150	0	841 150	0	0	
		11 720 728	0	11 576 158	0	144 570	
	BRUTTÓ ÖSSZESEN	728 400 749	0	728 206 179	0	194 570	
SZSZ	BRUTTÓ ÉRTÉK	NYITO	növekedés	csökkenés		ZARO	
119	IMMATERIÁLIS JAVAK TERV SZERINTI ÉRTÉKCSÖKKENÉSE	50 000	0		0	50 000	
129	INGATLANOK TERV SZERINTI ÉRTÉKCSÖKKENÉSE	132 452 668	2 592 886	135 045 554	0	0	
139	MŰSZAKI BERENDEZÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK TERV SZERINT	39 789 751	293 883	40 083 634	0	0	
1491	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁRMŰVEK TERVEN	4 337 009	523 644	4 716 083	0	144 570	
1495	Kisértékű egyéb gépek, berendezések, felszerelések	2 567 012	0	2 567 012	0	0	
		6 904 021	523 644	7 283 095	0	144 570	
	ÉRTÉKCSÖKKENÉS ÖSSZESEN	179 196 440	3 410 413	182 412 283	0	194 570	
	NETTÓ ÖSSZESEN	549 204 309	-3 410 413	545 793 896	0	0	

## 1.3. Befektetett pénzügyi eszközök

2019. évben a társaság befektetett pénzügyi eszközzel nem rendelkezett.

## 1.4. Forgóeszközök

### Követelések

2019.12.31-én	Adatok E Ft-ban
Folyamatos telj. számlák áfája	0
IPA, TAO, Áfa	774
Vevők	0
Összesen	774

## 1.5. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolás nem került elszámolásra.

## 1.6. Saját tőke

A társaság saját tőkéje 54.474 e Ft, a társaság törzstőkéje 3.400 e Ft.

### 1.7. Céltartalékok

A társaságnál az előző években árfolyamveszteség év végi elszámolása és időbeli elhatárolása miatt képzett céltartalék 165.258 e Ft (a lízing felvételétől eltelt idő és a teljes futamidő arányában) feloldásra került.

### 1.8. Kötelezettségek

#### Rövid lejáratú kötelezettségek

KÖTELEZETTSÉGEK	e Ft
szja	18
nyugdíjbiztosítás járulék	10
egészségbiztosítási járulék	9
szakképzési hozzájárulás	1
Innovációs hozzájárulás	0
késedelmi pótlék	0
szcho	21
áfa	0
szépkártya	18
munkabér	116
folyamatos áfa	
<b>egyéb rövid</b>	<b>193</b>

Hosszú lejáratú kötelezettség nem keletkezett.

### 1.9. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolásként 150 e Ft a 2019. évet terhelő könyvvizsgálati díj került elszámolásra.

## 2. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó információk

### 2.1. Értékesítés, nettó árbevételének megoszlása

Megnevezés	E Ft	%
Jégpálya bérleti díj (KASI, KHC, egyéb amatőr hoki csapatok, torna rendezése, szinkronkorcsolyázás)	15.024	73,8
Jegybevétel (közönségkorcsolyázás)	3.141	15,4
Egyéb bérleti díj bevétele (iroda, kávégép)	180	0,9
Korcsolyakölcsönzés bevétele	1.919	9,4
Korcsolyaélezés bevétele	64	0,3
Bérlet dolgozói önrész	6	0,1
Egyéb bevétel	20	0,1
<b>Értékesítés nettó árbevétele összesen</b>	<b>20.354</b>	<b>100,0</b>

### 2.2. Kapott támogatások bemutatása

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a tevékenységek folyamatos ellátásának biztosítása érdekében 4.959 e Ft működési támogatást nyújtott a kft-nek 2019. évben.

### 2.3. Egyéb bevételek és ráfordítások

Egyéb bevételek részletezése:

- Értékesített, engedélyezett tárgyi eszközök 705.520 eFt
- Működési támogatás 4.959 eFt
- Céltartalék feloldás 165.258 eFt
- Kerekítésből adódó bevételek 2 eFt

Egyéb ráfordítások részletezése:

- Értékesített tárgyie. könyv szerinti értéke 545.794 eFt
- Adók, illetékek 3.330 eFt
- Késedelmi kamat, kerekítés 4 eFt

### 2.4. Pénzügyi műveletek eredménye

A pénzügyi műveletek 272.419 eFt-os veszteségét a lízing tárgyévi realizált árfolyamvesztése és kamata okozta.

## 2.6. Társasági adót módosító tételek

**Adózás előtti eredmény: 37.822 E Ft**

növelő tételek

- számviteli törvény szerinti écs. 549.204 eFt

**összesen: 549.204 eFt**

csökkentő tételek

- adótörvény szerinti écs. 549.204 eFt

- céltartalék visszairás 165.258 eFt

**összesen: 714.462 eFt**

A módosító tételek után a társasági adóalap -127.436 eFt lett, mely után társasági adó fizetési kötelezettség nem áll fenn.

A társaság adóalapot nem a jövedelem-(nyereség) minimum szerint állapítjuk meg.

## 2.7. Költségek költségnemenkénti bontásban

Megnevezés	Adatok eFt-ban
Anyagköltség	9.503
Igénybe vett szolgáltatások	3.643
Egyéb szolgáltatások	3.307
Eladott áruk beszerzési értéke	254
Eladott (közvetített szolgáltatások)	0
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>16.707</b>
Béreköltség	12.548
Személyi jellegű egyéb kifizetés	1.424
Bérfelrakások	2.634
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>16.606</b>
<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>3.410</b>

### III. TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

#### 1. Létszám és béradatok

##### 2019. évi számviteli bérköltség és személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	Létszám fő	Bérköltség eFt	Személyi jellegű kifiz eFt	Jövedelem Összesen eFt
Teljes munkaidős	2,32	11.589	1.188	12.777
Részmunkaidős	0,5	959	81	1.040
Megbízási díjak	-	-	-	-
Repi, utazási ktg. egyéb	-	-	155	155
<b>Mindösszesen</b>	<b>2,82</b>	<b>12.548</b>	<b>1.424</b>	<b>13.972</b>

##### Átlagkereset, átlagjövedelem alakulása

Megnevezés	Létszám fő	Átlagkereset Ft/fő	Átlag-jövedelem Ft/fő
Teljes munkaidős	2,32	4.995.350	5.507.328
Részmunkaidős	0,5	1.918.064	2.080.000
<b>Összesen</b>	<b>2,82</b>	<b>4.449.645</b>	<b>4.954.610</b>

A társaságnál háromtagú felügyelőbizottság működik, tagjai részére 2019. évben tiszteletdíj nem került kifizetésre.

#### 2. Kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos adatok

Kapcsolt vevő kapcsolata nem volt, árbevétel nem realizált.

##### 2019. évi kapcsolt vállalkozással szembeni költség/ráfordítás forgalom e Ft-ban

Kaposvári Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	3
KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.	301
Kapos Holding Zrt.	1.449
<b>Összesen:</b>	<b>1.753</b>

##### 2019. évi kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelés, kötelezettség (e Ft)

megnevezés	vevő-követelés	egyéb követelés, kölcsön	szállítói tartozás	egyéb kötelezettség
Kaposvári Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.	-	-	-	-
KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.	-	-	-	-
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## IV. CASH-FLOW KIMUTATÁS

### CASH FLOW-KIMUTATÁS

2019. december 31. adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Tárgyév
a	b	d
1	<b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)</b>	<b>135 229</b>
2	1 Adózás előtti eredmény ±	37 822
3	2 Elszámolt amortizáció +	3 410
4	3 Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	
5	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	-165 258
6	5/a Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	
	5/b Befektetett eszközök selejtezésének eredménye ±	
7	6 Szállítói kötelezettség változása ±	-3 776
8	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-4 007
9	8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	96
10	9 Vevőkövetelés változása ±	5 165
11	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	442
12	11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	261 335
13	12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0
14	13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	
15	<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)</b>	<b>545 794</b>
16	14/a Befektetett eszközök beszerzése -	0
	14/b Beruházási előleg ±	
17	15 Befektetett eszközök eladása +	545 794
18	16 Kapott osztalék, részesedés +	
19	<b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)</b>	<b>-634 664</b>
20	17 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	
21	18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	
22	19 Hitel és kölcsön felvétele +	
23	20 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	
24	22 Véglegesen kapott pénzeszköz +	0
25	23 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőke szállítás) -	
26	24 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	
27	25 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-634 664
28	26 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	
29	27 Véglegesen átadott pénzeszköz -	
30	28 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	
31	<b>IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±</b>	<b>46 359</b>

A működési cash-flow a vállalkozás szokásos működéséből, tevékenységből származó pénzeszköz változást mutatja be. Ebben a szakaszban keletkezik az a pénz mennyiség,

amely finanszírozza a vállalkozás saját beruházásait, pénzügyi befektetéseit. A működési cash-flow a társaságnál pozitív volt.

A befektetési cash-flow a vállalkozás befektetési tevékenységének az eredményét ismerteti. Ebben a részben a befektetett eszközök megszerzésére fordított pénzek és a befektetett eszközök eladásából befolyó pénzeszköz különbségét látjuk.

A befektetési cash flow pozitív volt, ami azt jelzi, hogy a befektetett eszközök beszerzésére fordított összeget a befektetett eszközök eladásából finanszírozta a társaság.

Összességében a társaság pénzeszköz állománya 46.359 eFt -tal növekedett az előző időszakhoz képest.

## **V. Mérlegen kívüli tételek**

### **1. Független, jövőbeni kötelezettségek**

Független és jövőbeni kötelezettségek a társaságot nem terhelik.

### **2. Környezetvédelemmel kapcsolatos tevékenység**

Veszélyes hulladék nem keletkezett.

A Társaság tevékenységének környezetvédelmi szempontból jelentős hatása nincs. Ennek következtében a környezetvédelem területén eszközfejlesztés nem történt.

Kaposvár, 2020. február 29.

**Kaposvári Parkolási Kft.**  
7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2.  
Adószám: 13121305-2-14  
Cégj. szám: 14-09-305578  
Szlsz: 11743002-21328521

**Rónai Norbert**  
**ügyvezető**

*Dr. Cseke László kamarai tag könyvvizsgáló, engedély szám: 001430.  
7400 Kaposvár, Kazinczy F. u. 36. tel/fax:82-427-456, 06-30-288-54-23, e-mail:kondit@t-online.hu*

## **FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**

**A Kaposvári Parkolási Kft. tulajdonosának, a KAPOS HOLDING Zrt-nek (7400 Kaposvár, Áchim A u. 2.)**

### **Vélemény**

Elvégeztem a **Kaposvári Parkolási Kft.** – (7400 Kaposvár Áchim A. u. 2., Cg. 14-09-305578) -, („a Társaság”), 2019. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 54.819 E Ft, az adózott eredmény 37.822 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredmény kimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről, a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### **A vélemény alapja**

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

### **Egyéb információk: Az üzleti jelentés**

Az egyéb információk a **Kaposvári Parkolási Kft.** 2019. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegetése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről, és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a **Kaposvári Parkolási Kft.** 2019. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **Kaposvár Parkolási Kft.** 2019. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem) megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Kaposvár, 2020. május 6.

**Dr. Cseke László**  
kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: 001430.

**DR CSEKE LÁSZLÓ e.v.**  
Könyvvizsgáló  
Engedély szám: 001430  
7400 Kaposvár, Kazinczy F, u. 36.  
Adószám: 51190518-1-34

